

Teresa Fleming
Directora de Operaciones

28 de septiembre de 2026

Estimada Comunidad de Kensington,

Le escribo para compartir una actualización sobre los avances que estamos logrando en la preparación de la escuela de su vecindario para el regreso de la comunidad escolar. Le agradecemos su paciencia y resiliencia durante este tiempo de transición.

Hay buenas noticias: la instalación del sistema de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC) que se suspendió durante el verano se reanudó esta semana, al tiempo que estamos finalizando el proyecto de limpieza intensiva. Se tomaron muestras de aire de forma regular durante el proceso de limpieza, cuando se repararon o retiraron materiales con asbesto, y al finalizar los trabajos en cada área. Estas pruebas confirman que los espacios cumplen con los estándares federales y locales para poder abrir las instalaciones.

El proyecto de limpieza se inició este verano después de que un inspector de asbesto informara que las viejas tuberías de HVAC podrían haberse retirado sin los protocolos adecuados. La Oficina de Gestión y Servicios Ambientales trajo personal capacitado en manejo de asbesto para limpiar el edificio desde el subsótano hasta el ático. Hemos terminado todo excepto el ático, el cual debería estar listo esta semana.

También hemos aprovechado la oportunidad para retirar muchos de los materiales que contienen asbesto y que son comunes en edificios antiguos, incluyendo:

- Algunas baldosas del suelo
- Aislamiento de tuberías
- Yeso

Algunos materiales con asbesto permanecerán porque la retirada habría requerido demolición; por ejemplo:

- Los puntos de adhesivo que sujetan las pizarras a la pared
- Cierta tipo de calafateo
- El aislamiento en los conductos de tuberías que están sellados e inaccesibles

Como ocurre en todos los edificios del Distrito, los materiales con asbesto seguirán siendo inspeccionados cada seis meses para monitorear su estado, y los registros habitación por habitación se actualizan y publican en los informes de inspección disponibles en nuestra página web, <https://www.philasd.org/environmental/>.

Cuando el personal y los estudiantes de Kensington regresen en enero, contarán con un edificio escolar más cómodo, saludable y acogedor.

Continuaremos brindando actualizaciones mensuales sobre nuestros avances. Agradecemos al Director Lebron y a su equipo por su liderazgo, así como a todos los estudiantes y familias que se han adaptado a esta reubicación temporal.

Esperamos con entusiasmo darles la bienvenida de nuevo a su escuela.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'TF' or similar initials, written in a cursive style.

Teresa Fleming
Directora de Operaciones